

№	Вид услуг	Един. изм.	Задолжен- ность по	Доходы		Задолженност ь по квартплате и текущему ремонту за 2023г. на 01.01.24г. (+дол	Всего задолженно сть по квартплате и текущему ремонту на
				(платежи населения начисленные)	(платежи населения оплаченные)		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Техническое обслуживание	тыс	128,08	706,920	695,262	11,66	139,74
2	Текущий ремонт	тыс	79,41	453,318	421,394	31,92	111,33
3	Содержание придомовых территорий	тыс	54,14	300,010	288,673	11,34	65,48
4	Уборка мест общего пользования	тыс	45	247,376	238,200	9,18	54,18
5	Содержание мусоропровода	тыс	27,79	153,008	147,313	5,70	33,49
6	Электроэнергия для СОИ	тыс	26,91	130,190	126,708	3,48	30,39
7	Техническое обслуживание домофонов	тыс	10,25	42,192	42,169	0,02	10,27
8	Техническое обслуживание ИТП	тыс	28,86	161,582	155,355	6,23	35,09
9	Сан.очистка-вывоз ТБО, включая утилизацию	тыс	1,77	0,020	0,020	-0,02	1,75
10	Утилизация ртутьсодержащих ламп	тыс	3,4	21,2	20,417	0,78	4,18
11	ХВС на СОИ МКД	тыс	35,71	132,18	152,668	-20,49	15,22
12	ОДН ГВС на СОИ МКД	тыс	0,17	0,017	0,017	-0,02	0,15
13	ПГВ для СОИ МКД	тыс	1,12	6,157	5,892	0,27	1,39
14	Водоотведение для СОИ МКД	тыс	18,55	68,794	79,426	-10,63	7,92
15	Повышающий коэф.при отсутствии ИПУ по ГВС(ХВС в ГВС)	тыс	5,16	23,88	25,548	-1,67	3,49
16	Повышающий коэф.при отсутствии ИПУ по ХВС	тыс	3,72	25,587	14,705	10,88	14,60
ИТОГО:			тыс	470,04	2472,39	2413,77	528,67

Основные показатели жилого дома за 2023 год

1	Расход общедомового прибора учета холодной воды	м3	6143,2
2	Расход электроэнергии	кВт	24573
5	Поступило заявок	шт	101
6	Выполнено	шт	101

№	Перечень работ по текущему ремонту за в 2023г.	тыс. руб.
1	Установка светильников	5,79
2	Установка манометра (ИТП). Замена труб ливневки (чердак 1-й подъезд).	5,81
3	Установка сборников (2-й подъезд). Заделка дыр раствором (под крыльцом и возле мусорокамер)	19,04
4	Замена труб ГВС в кв. 65 (туалет).	2,22
5	Покос травы	5,75
6	Производственные затраты по работе с ГИС ЖКХ за 2023г.	50,57
7	Герметизация межпанельных и температурных швов кв. 10,15,19,53	97,50
8	Рестр базы данных собственников многоквартирного дома	1,38
9	Установка насоса в подвале (ИТП).	104,19
10	Услуги паспортного стола	14,43
Итого:		306,68
Задолженность по текущему ремонту на 01.01.2023		
	тыс	346,680
Оплачено за т/ремонт в 2023		
	тыс	421,394
Выполнено по т/ремонту в 2023г.		
	тыс	306,68
Задолженность по текущему ремонту на 01.01.2024		
	тыс	231,966

Сбор квартплаты составил 98%

Генеральный директор ООО "НЖК"

Сечина М.В.