

Отчет о доходах и расходах за 2021 год по жилому дому ул. Дружбы Народов 29/1

Обслуживаемая жилая площадь  
Численность проживающих

2917,2 м<sup>2</sup>  
164 чел.

№	Вид услуг	Един. изм-я	Задолженнос-ть по квартплате и текущему ремонту на 01.01.21г. (+/-)	Доходы		Задолженнос-ть по квартплате и текущему ремонту за 2022 г. на	Всего задолженность по квартплате и текущему ремонту на 01.01.22г. (с учетом долга на
				(платежи населения начисленные)	(платежи населения оплаченные)		
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Обслуживание ИТП	тыс	99,435	87,111	73,371	13,74	113,175
2	Текущий ремонт внутридомового оборудования	тыс	347,41	236,495	200,487	36,008	383,418
3	Содержание и ремонт мусоропровода	тыс	101,951	82,737	69,736	13,001	114,952
4	Содержание придомовой территории	тыс	201,804	161,977	136,093	25,884	227,688
5	Уборка мест общего пользования	тыс	166,648	133,816	112,495	21,321	187,969
6	Утилизация ртутьсодержащих ламп	тыс	12,03	11,992	10,002	1,99	14,02
7	ГВС (повышающий коэф.)	тыс	54,966	38,33	26,455	11,875	66,841
8	ПГВ для СОИ МКД	тыс	22,448	8,85	2,832	6,018	28,466
9	ХВС (повышающий коэф.)	тыс	168,143	52,128	36,998	15,13	183,273
10	ХВС на СОИ	тыс	36,137	62,264	45,54	16,724	52,861
11	Вывоз ТБО	тыс	65,13		4,639	-4,639	60,491
12	ОДН водоотведение на содержание жилья	тыс	1,591	33,229	13,88	19,349	20,94
13	Водоотведение на СОИ	тыс	8,722		8,722	-8,722	0
14	ОДН ГВС (т/н) на содержание жилья	тыс	2,744		0,505	-0,505	2,239
16	Электроэнергия на СОИ	тыс	133,064	151,777	113,078	38,699	171,763
17	Техническое обслуживание внутридомового оборудования	тыс	443,15	376,605	342,532	34,07	477,22
ИТОГО:			1865,373	1437,311	1197,365	239,95	2105,32

Основные показатели жилого дома за 2021 год

1	Расход общедомового прибора учета холодной воды	м <sup>3</sup>		745,29
2	Расход электроэнергии	кВт		30453
5	Поступило заявок	шт		96
6	Выполнено заявок	шт		96

Факт выполненного текущего ремонта

1	Затраты на ГИС ЖКХ	тыс	25,18
2	Заменаливневой канализации	тыс	3,72
3	Установка светильников (коридор)	тыс	6,87
4	Госповерка приборов учета преобразователей расходамера ПРЭМ	тыс	15,41
5	Покос травы	тыс	2,85
6	Установка шарового крана в ИТП	тыс	3,84
7	Замена кабеля АВВГ в подвале (освещение)	тыс	1,85
8	Замена мусорокаранов	тыс	35,13
9	Установка насоса, устан. Шарового крана трехходового для манометра в ИТП	тыс	17,94
ИТОГО		тыс	112,79

Задолженность по адресной программе капитального ремонта: нет

Сбор квартплаты на 01.01.2022г составил 84%

Генеральный директор ООО "НЖК

М.В. Сечина

